

Pressemitteilung / Press Release

BMO Real Estate Partners Deutschland vermietet Einzelhandelsfläche in Bochumer Innenstadt an TK Maxx

München, 23. April 2018. BMO Real Estate Partners Deutschland hat mit TK Maxx für den Immobilien-Spezial-AIF „Best Value Germany II“ einen neuen Mieter für eine Einzelhandelsfläche in der Bochumer Fußgängerzone gewonnen. Das Off-Price-Unternehmen hat in der Kortumstraße 79-81 insgesamt rund 3.500 Quadratmeter angemietet.

Die Mietfläche erstreckt sich über drei Etagen und befindet sich unmittelbar im Herzen der Bochumer Innenstadt. Direkt gegenüber befindet sich das Bochumer Einkaufszentrum City-Point mit über 20 Fachgeschäften wie H&M, Jack & Jones und Vero Moda. Die Eröffnung der neuen Bochumer Filiale ist für Herbst 2018 geplant, der genaue Termin wird noch bekanntgegeben.

„Bochum ist ein Einzelhandelsstandort mit viel Potenzial. Wir konnten die frei gewordene Einzelhandelsfläche in unserem Objekt innerhalb kürzester Zeit an einen renommierten Mieter weitervermitteln. Die ohnehin beste Lage in der Fußgängerzone wird durch das attraktive Angebot von TK Maxx weiter gestärkt“, so Vincent Frommel, Head of Fund Management / Finance bei BMO Real Estate Partners.

BMO Real Estate Partners konnte für verschiedene Sondervermögen TK Maxx bereits in mehreren deutschen Städten als Mieter gewinnen. Nach der Standort-Eröffnung in Offenbach am Main Ende 2017 ist dies ein weiterer Vertragsschluss zwischen dem Off-Price-Unternehmen und BMO Real Estate Partners Deutschland.

TK Maxx ist eine Marke des börsennotierten Unternehmens TJX Companies Inc. mit Sitz in den USA. Es bietet Markenprodukte aus den Bereichen Damen-, Herren- und Kindermode, Schuhe sowie Accessoires und Wohn-Artikel an. Das Unternehmen wirbt damit, dass die Preise unter den jeweiligen unverbindlichen Preisempfehlungen der Hersteller liegen und damit günstiger als in anderen Geschäften der Haupteinkaufsstraßen sind.

Pressekontakt BMO Real Estate Partners in Deutschland:

Cora Jakubin
Edelman.ergo
Niddastraße 91
60329 Frankfurt am Main
Telefon: +49 69 401 254-805
E-Mail: cora.jakubin@edelmanergo.com

BMO Real Estate Partners ist Spezialist für Investitionen in Gewerbeimmobilien für institutionelle Anleger und verwaltet ein weltweites Immobilienvermögen im Wert von 6,3 Milliarden Euro (Stand: 31.12.2017) im Namen von Einzelinvestoren, professionellen Anlegern, Investmentfonds und institutionellen Kunden.

Das Investmentteam von BMO Real Estate Partners nutzt umfangreiches internes als auch externes Research, komplexe Prognosen und strategische Analysen, um Ineffizienzen und Chancen in den Märkten zu identifizieren – über verschiedene Immobiliensegmente, Länder, Investoren und Mietstrukturen hinweg.

BMO Real Estate Partners bietet umfangreiche, ganzheitliche Serviceleistungen im Fondsmanagement von Immobilieninvestments mit einem Netzwerk von Niederlassungen in drei europäischen Ländern: Großbritannien (London), Deutschland (München) und Frankreich (Paris).

BMO Real Estate Partners ist Teil von BMO Global Asset Management, die wiederum Teil der BMO Financial Group (NYSE: BMO) sind, welche 1817 als Bank of Montreal gegründet wurde.

CM16538DE